

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	956
Data del provvedimento	22-05-2018
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI TECNOLOGICI DA ESEGUIRE NEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO. CONTRATTO APPLICATIVO N. 2/2017 AMBITO FIRENZE - CIG DERIVATO: 72350697CF. AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO PER LAVORAZIONI DELLA CATEGORIA OS28

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	DELL'OLMO MANUELE
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI
Direttore della Struttura	LAMI SERGIO
Responsabile del procedimento	SALVADORI LUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------



IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005*”;

Vista la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 1 del 07.01.2016 con cui viene preso atto della *costituzione dell’Azienda USL Toscana centro* ai sensi della *LRT 40/2005e ss.mm.ii*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Visti:

- la delibera n. 1201 del 09.10.2017 “Preso d’atto del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149 del 5 ottobre 2017. Riattivazione dell’efficacia del contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dr. Paolo Morello Marchese per lo svolgimento della funzione di Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana centro”;
- la delibera n. 1202 del 09.10.2017 con la quale il Dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda USL Toscana centro e la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata confermata nell’incarico di Direttore dei Servizi Sociali;
- la delibera n. 370 del 08.03.2018 con la quale il Dr. Massimo Braganti è stato nominato Direttore Amministrativo;

Richiamate:

- le delibere del Direttore Generale n. 826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda USL Toscana centro e n. 1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell’Azienda USL Toscana centro;
- le delibere del Direttore Generale n. 827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell’Azienda USL Toscana centro, n. 861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n. 1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l’altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;
- la delibera n. 242 del 29.09.2017 di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture afferenti ai dipartimenti dell’Area Tecnico Amministrativa e con la quale vengono indicati gli ambiti di competenza dei Dirigenti nell’adozione degli atti occorrenti all’esercizio delle funzioni loro attribuite;

Dato atto che, con nota del Direttore Amministrativo prot. n. 56154 del 04/05/2018 – nelle more dell’individuazione del Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo, incarico rimasto vacante per il comando presso altro Ente del Dott. Gabriele Marconcini – è stato affidato l’incarico di Direttore ad interim della SOC Appalti e Supporto Amministrativo all’Ing. Manuele Dell’Olmo, Direttore del Dipartimento Area Tecnica, al quale competono quindi le funzioni attribuite dalla deliberazione n. 885 del 16/06/2017 sopra citata;

Visti:

- il D.Lgs n. 50/2016 “*Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti pubblici di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei*



servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”

- il Titolo III del suddetto Decreto “Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni” artt. 216 e seguenti;
- gli articoli tuttora vigenti - ai sensi dell’art. 216 del D. Lgs 50/2016 “Regime Transitorio”, del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 Aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;
- il Decreto Legislativo 29 aprile 2017 n. 56 “Disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50”, pubblicato sulla G.U. n. 103 del 5 maggio 2017, in vigore dal 20 maggio 2017;

Richiamate altresì:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 603 del 19/4/2018 “Approvazione documento *Nuove indicazioni operative aziendali per gli Affidamenti diretti ex art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016, in sostituzione delle prime indicazioni adottate con deliberazione n. 850 del 10/6/2016*”;
- la Determinazione Dirigenziale n. 202 del 06/02/2017 adottata dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica Ing. Manuele Dell’Olmo, avente ad oggetto “*DETERMINA A CONTRARRE DEI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE DI IMPORTO INFERIORE A 40.000,00 EURO PER L’ANNO 2017*”, con la quale vengono confermati i Responsabili del Procedimento di cui alla determina dirigenziale n. 1186/2016 aventi le competenze necessarie ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 in ordine all’espletamento alle procedure di affidamento di importo inferiore a € 40.000, e alla conseguente esecuzione del contratto;

Richiamata la deliberazione del Direttore Generale f.f. dell’Azienda Usi Toscana centro n. 325 del 09.03.2017 con la quale è stato approvato lo schema di Avviso di manifestazione di interesse finalizzato alla stipula dell’Accordo quadro per i lavori di manutenzione degli impianti idrico-sanitari, termici di riscaldamento e condizionamento, elettrici, telefonici, di trasmissione di dati, da eseguirsi sugli immobili indisponibilità dell’Azienda Usi Toscana centro;

Premesso che il costo complessivo dell’intervento “Lavori di manutenzione degli impianti idrico-sanitari, termici di riscaldamento e condizionamento, elettrici, telefonici, di trasmissione di dati, da eseguirsi sugli immobili indisponibilità dell’Azienda Usi Toscana centro” pari a € 1.282.100,00 (IVA inclusa) trovava copertura come di seguito riportato:

- * per euro 350.000,00 all’interno del Piano Triennale degli Investimenti 2016-2018, approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 1615 del 3/11/2016, righe FI 45, EM 29, PO 10, PT 39 (Manutenzioni Indistinte), sul conto Fabbricati Indisponibili, anno 2017/2018;
- * per euro 932.100,00 sul bilancio 2017/2018 nei conti 203100001 “Manutenzione conservativa immobili (Prato-Impianti)”, 0602201100 “Manutenzione e riparazione agli immobili e loro pertinenze (Pistoia-Impianti)”, 3B0401 “Manutenzione immobili (Firenze-Impianti)”, EB03010101 “Manutenzione e riparazione immobili e pertinenze (Empoli-Impianti)”;

Richiamati:

- la deliberazione del Direttore Generale f.f. dell’Azienda Usi Toscana centro n. 509 del 06.04.2017 con la quale è stata indetta la procedura di gara e nel contempo sono stati approvati i documenti tecnico-amministrativi per l’affidamento dell’Accordo Quadro per i lavori in argomento nella forma della procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti di cui al citato art. 36, comma 2, lett. c), in combinato disposto con l’art. 63 del D. Lgs. 50/2016, da espletarsi in modalità telematica tramite il “Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START)”, per un



importo complessivo a base di asta pari ad € 985.000,00 (IVA esclusa) di cui € 960.375,00 per lavori, soggetti a ribasso, ed € 24.625,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con categorie di lavorazione OS30, OS28, OS3;

- la determina dirigenziale n. 1606 del 18.08.2017 adottata dal Dott. Gabriele Marconcini, Direttore ad interim UOC Piano Investimenti e Attività di Supporto Amministrativo del Dipartimento Tecnico ex AUSL 4 Prato con la quale è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione dell'Accordo Quadro per lavori di manutenzione degli impianti idrico-sanitari, termici di riscaldamento e condizionamento, elettrici, telefonici, di trasmissione di dati, da eseguirsi sugli immobili indisponibilità dell'Azienda UsI Toscana centro – CIG: 7013153CED – CUP: G44E17000590005 all'impresa RTI Euro 90 s.r.l. (mandataria) – Air Control s.r.l. (mandante), con sede legale in Roma (RM) Via Roccasale 30 C.F./P.IVA 03779821002 che ha offerto un ribasso del 31,753% per un importo complessivo pari ad € 692.105.46 di cui € 667.480,46 per lavori ed € 24.625,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22%;

- in sede di presentazione dell'offerta l'appaltatore si è riservato la facoltà di subappaltare parte dell'opera nei limiti previsti dalla vigente legislazione ovvero *“tutte le lavorazioni possibili nella percentuale massima consentita”*

- il contratto sottoscritto nelle date dell'8/9/2017 dalla stazione appaltante e in data 11/9/2017 dal RTI costituito da Euro 90 s.r.l. – Air Control s.r.l. (appaltatore), per la realizzazione dei lavori di manutenzione degli impianti idrico-sanitari, termici di riscaldamento e condizionamento, elettrici, telefonici, di trasmissione di dati, da eseguirsi sugli immobili in disponibilità dell'Azienda UsI Toscana centro, con contratto stipulato “a misura” ai sensi dell'art. 3, lett. eeeee), D. Lgs. 50/2016. CIG: 7013153CED – CUP: G44E17000590005;

Vista la lettera contratto n. 02/2017, protocollo n. 142653 del 19/10/2017, sottoscritta digitalmente dall'Impresa in data 16/10/2017 (CIG derivato: 72350697CF) di manutenzione ordinaria per l'ambito Firenze, per l'importo contrattuale stabilito in € 111.836,53= oltre oneri della sicurezza pari ad € 4.084,26;

Ricordato che svolge le funzioni di RUP l'Ing. Luca Salvadori, Dirigente in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili di Empoli, nominato dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Manuele Dell'Olmo, con propria nota n. 16004 del 3/2/2017, e in qualità di Direttore dei Lavori è stato individuato l'Ing. David Pieralli, con nota RUP datata 21/7/2017, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili di Firenze;

Tenuto conto che con processo verbale di consegna del Responsabile del Procedimento in data 26.10.2017, i lavori in ambito fiorentino hanno avuto decorrenza dal giorno 30.10.2017, conservata agli atti;

Richiamato il recesso per esigenze organizzative, ex art. 48, comma 19, del D. Lgs. 50/2016 e s.m. della ditta Euro 90 s.r.l. dal RTI costituito, che è così rappresentato e composto dall'unico soggetto con la denominazione Air Control s.r.l. con sede legale in via degli Operai 2, 00040 Montecompatri (RM), CF 07771200586, P.IVA 01864081003, in possesso dei requisiti necessari, come da modifica al contratto Accordo Quadro sottoscritta in data 08.02.2018;

Vista la nota PEC dell'Impresa Air Control del 9.2.2018, ns. protocollo di arrivo in pari data n. 20050, avente ad oggetto “modifica alla lettera contratto applicativo n. 02/2017 (CIG derivato 72350697CF) ambito Firenze per lavori di manutenzione ordinaria impiantistica negli immobili nella disponibilità dell'ex Azienda USL 11 di Empoli;

Preso atto che è pervenuta a questa amministrazione istanza della Società Air Control s.r.l., appaltatrice dei lavori in argomento, acquisita al prot. n. 55586 del 4/5/2018, con la quale viene richiesto il rilascio dell'autorizzazione al subappalto dei lavori in argomento relativi all'esecuzione di opere ricadenti nella categoria OS28, alla ditta Tecno Trade International con sede in Signa, Via dei



Colli n. 22-24 C.F. /P.IVA 04517430486, per un importo di euro 9.286,90, di cui € 8.946,92 per lavori ed € 339,98 per oneri della sicurezza (istanza agli atti della struttura proponente);

Atteso che la richiesta di autorizzazione al subappalto è debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105, commi 7 e 18, del D.Lgs. 50/2016 s.m., ed in particolare del contratto di subappalto la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

Considerato che:

- le opere oggetto di autorizzazione erano state indicate in sede di offerta come subappaltabili e che le lavorazioni di cui trattasi rientrano nella categoria OS28;
- l'importo del subappalto rientra nei limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- la Ditta Tecno Trade International è in possesso di idonea qualificazione adeguata alla categoria e all'importo dei lavori da realizzare in subappalto ed è stata positivamente verificata la sua idoneità tecnico professionale ex D.Lgs. 81/2008, ai sensi e per gli effetti degli artt. 16 e 20 della L.R.T. 38/2007;

Verificati gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta ed il rispetto della normativa vigente;

Verificato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 in capo alla ditta subappaltatrice, mediante acquisizione d'ufficio della prescritta documentazione;

Rilevato che non occorre richiedere l'informazione prefettizia antimafia nei confronti dell'impresa Tecno Trade International, prescritta dal D.Lgs. 159/2011 e s.m., in quanto l'importo del subcontratto da autorizzare non supera il valore di euro 150.000,00 secondo il disposto dell'art. 91, comma 1 lett. c) del medesimo decreto;

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto entro trenta giorni dalla relativa richiesta ovvero, come nel caso di specie, entro 15 giorni per subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% delle prestazioni affidate o di importo inferiore a euro 100.000, e che tale termine può essere prorogato solo una volta, ove ricorrano giustificati motivi;

Accertato che nulla-osta al rilascio dell'autorizzazione sull'istanza presentata;

Ricordato che la stazione appaltante provvederà al pagamento diretto del subappaltatore secondo quanto previsto all'art. 105, comma 13, del D.Lgs. 50/2016 e così come previsto all'art. 26 del Capitolato Speciale di Appalto, ovverosia, come per il caso di specie, *"(...) quando il subappaltatore o il cottimista è una micro impresa o piccola impresa"*;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda Usi Toscana centro;

Dato atto che il Direttore della Struttura S.O.C. Manutenzione Immobili Empoli nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Salvadori, in servizio c/o la stessa Struttura;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/2/2005 e s.m., stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente;



Attestata la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di autorizzare l'Impresa Air Control s.r.l., come in premesse individuata, ad affidare in subappalto opere ricadenti nella categoria OS28, per un importo presunto di euro 9.286,90, di cui € 8.946,92 per lavori ed € 339,98 per oneri della sicurezza, alla ditta Tecno Trade International con sede in Signa, Via dei Colli n. 22-24 C.F. /P.IVA 04517430486;
2. di precisare che, in base all'art. 105, comma 13, del D. lgs. 50/2016 e s.m. e secondo quanto stabilito all'art. 26 del Capitolato Speciale di Appalto, ricorrono le condizioni affinché il pagamento relativo ai lavori svolti dal subappaltatore vengano effettuati direttamente dalla stazione appaltante;
3. di precisare che l'adozione del presente atto non comporta oneri a carico dell'amministrazione;
4. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "*Bandi di gara e contratti*" nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
5. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter, del D. Lgs. 502/92 e s.m., articolo introdotto dal D. Lgs. n. 229/99, e l'art. 42 comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e s.m.

Il Direttore

S.O.C. Manutenzione Immobili Empoli
Ing. Sergio Lami